

Kodiksi

MUUTTOVALMIS

HELMITALO

Hinnat alkaen  
98 000 €  
perustuksineen!



## Valitse kodiksesi muuttovalmis Helmitalo!

Helmitalot ovat hyvän ja onnistuneen suunnittelun ansiosta edulliset hankkia ja omistaa, silti näyttävän näköisiä sekä arvonsa säilyttäviä ja laadukkaita taloja.

Neljästä toimivasta yksikerroksisesta pohjavaihtoehdosta muuntuu helposti myös neljä 1 1/2-kerroksista yläkerrallista mallia.

Helmitalot ovat pohjaratkaisuiltaan toimivia kokonaisuuksia, joissa asuminen on vaivatonta sekä asumiskustannukset edullisia.

*"Perhe-elämä ei saa olla vain asunnon maksamista seuraavat 20-30 vuotta, vaan pitäisi pystyä muistakin asioista elämässä nauttimaan, varsinkin lasten ollessa vielä pieniä ja kotona."*

Heimo Hirvonen  
Toimitusjohtaja, Helmitalo Oy

Tutustu HELMITALOIHIN:  
[www.helmitalo.net](http://www.helmitalo.net)

Myynti puh. 040 8205 400  
Heimo Hirvonen puh. 0500 733183

HELMITALO

### SULOHELMI 83 *"Avara keittiö - olohuonekokonaisuus ja todella tilava makuuhuone."*

2h+k Huoneistoala 83 m<sup>2</sup> Kerrosala 94 m<sup>2</sup>



Alkaen 98 000 €  
perustuksineen



### ONNENHELMI 91 *"Selkeä ja avara pohjaratkaisu pitää kustannukset edullisina."*

3 h+k Huoneistoala 91 m<sup>2</sup> Kerrosala 103 m<sup>2</sup>



Alkaen 107 000 €  
perustuksineen

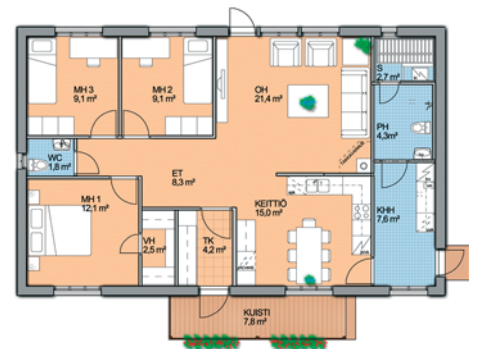


### KOTIHELMI 102 *"Laadukas ja toimiva koti kohtuullisin kustannuksin."*

4 h+k Huoneistoala 102 m<sup>2</sup> Kerrosala 115 m<sup>2</sup>



Alkaen 119 000 €  
perustuksineen

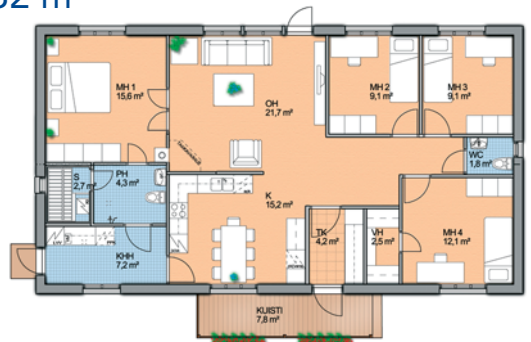


### PERHEHELMI 118 *"Reilusti yhtenäistä, valoisaa keittiö-olohuonetilaa."*

5 h+k Huoneistoala 118 m<sup>2</sup> Kerrosala 132 m<sup>2</sup>



Alkaen 129 000 €  
perustuksineen



### 1½ krs SULOHELMI 83-121

2 h+k Huoneistoala 83 m<sup>2</sup> Kerrosala 94 m<sup>2</sup>

"Vanhemmille alakerran iso makuuhuone, lapsille omaan rauhaansa yläkertaan omat huoneet."

Alkaen 108 000 €  
perustuksineen



### 1½ krs ONNENHELMI 91-133

3 h+k Huoneistoala 91 m<sup>2</sup> Kerrosala 103 m<sup>2</sup>

"Neljä reilunkokoista makuuhuonetta sekä tilava aula yläkerrassa."

Alkaen 117 000 €  
perustuksineen



### 1½ krs KOTIHELMI 102-149

4 h+k Huoneistoala 102 m<sup>2</sup> Kerrosala 115 m<sup>2</sup>

"Yläkerran valmiiksi rakentamisella saadaan runsaasti lisätilaa perheen tai tilantarpeen kasvaessa."

Alkaen 129 000 €  
perustuksineen



### 1½ krs PERHEHELMI 118-170

5 h+k Huoneistoala 118 m<sup>2</sup> Kerrosala 132 m<sup>2</sup>

"Tilat suuremmallekin perheelle - silti edulliset rakennus- ja asumiskustannukset."

Alkaen 139 000 €  
perustuksineen



# Miksi valitsisit kodiksesi juuri Helmitalon?

## Helmitalon toimitus on luotettava ja laaja

Helmitalon toimitus on luotettava ja laaja, kaivuutöistä ja perustusten alapuolisista sorista aina harjatiiliin saakka.

Vakiotoimitus sisältää laajat maanrakennustyöt ja sekä tietysti perustukset. Eriksen sovittaessa voidaan maanrakennustyöt jättää asiakkaan vastuulle.



## Paljon muuntelumahdollisuuksia

Tontin muodosta ja ilmansuunnista riippuen Helmitalon terasseja sekä keittiötä ja olohuonetta voidaan muuttaa molemmille sivuseinille tai jopa talon pätyyn.

Yksikerroksisissa malleissa on mahdollista lisätä autokatos/varasto talon pätyyn, sisäänkäynnin läheisyyteen.

Kaikista Helmitaloista on saatavana 1 1/2 -kerroksinen malli, jolloin yläkerran valmiiksi rakentamalla saadaan runsaasti lisätilaa perheen tai tilantarpeen kasvaessa.



Tutustu HELMITALOIHIN:  
[www.helmitalo.net](http://www.helmitalo.net)

Myynti puh. 040 8205 400  
Heimo Hirvonen puh. 0500 733183



## Helmitalo on edullinen hankkia ja asua

Helmitalo on toimiva ja laadukas talo, jonka selkeä ja avara pohjaratkaisu pitää rakennus- ja asumiskustannukset edullisina.

Usein myös työn tai muun elämäntilanteen muuttuessa Helmitalot ovat osoittautuneet helposti edelleen myytäviksi sekä hyvin arvonsa säilyttäviksi kodeiksi.

## Helmitalo tunnetaan laadustaan

Helmitalo rakennetaan aina tarkkaa rakennustapaselostetta noudattaen. Rakentamisessa käytetään vain laadukkaita rakennusaineita ja -tarvikkeita.

*“Tule tutustumaan rakennustyömaalle rakenteilla oleviin Helmitaloihin tai jo valmiisiin Helmitaloihin. Parhaan käsityksen talosta ja omista tarpeistasi saat tutustumalla taloon henkilökohtaisesti ja rauhassa paikan päällä. Neuvotellaan Sinulle sopiva ratkaisu.”*

Heimo Hirvonen  
Toimitusjohtaja, Helmitalo Oy

