



TOIMITUSSISÄLTÖ

RAKENNUSOSAT	TARVIKKEET	ASENNUS	LISÄTIEDOT
Työmaasähkö, liittymät (-sähkö, -vesi, -viemäri), tonttikustannukset, viranomaiskustannukset/-neuvottelut	ei	ei	
Pääsuunnittelija, sekä vastaavat mestarit	ei	ei	
Rakennuslupapiirustukset	kyllä	ei yläkerta	ei asemapiirrosta (pääsuunnittelija)
Ulkopuolinen sähköpääkeskus/maadoitus	kyllä		tilaaja vastaa kytkennästä
Rakennepiirustukset	kyllä		ei yläkerta
LVIS-piirustukset (rak. talon osalta)	kyllä		ei yläkerta
Sähköpiirustukset (rak. talon osalta)	kyllä		ei yläkerta
Maanrakennustyöt	Kyllä/valinnainen		
Tontin raivaus/puunkaadot	ei	ei	
Vesi ja viemäryöt (talon osalta)	kyllä/valinnainen	valinnainen	piirustusten mukaisesti
Vesi ja viemäryöt (talon osalta ulkop.)	kyllä/valinnainen	valinnainen	tontin puolelta n15m, piir..muk.
Maatyöt, kaivuut, sorat, maantiivistys	kyllä/valinnainen	valinnainen	sovittavissa erikseen
Salaojitus, kaivot, putket	kyllä/valinnainen	valinnainen	sovittavissa erikseen
Sisäpuolen soratäyttö, sorat, tiivistykset	kyllä/valinnainen	valinnainen	sovittavissa erikseen
Kapilaarikatko ja radonputkisto	kyllä/valinnainen	valinnainen	sovittavissa erikseen
Sadevesiputkistot, perusvesikaivo	kyllä/valinnainen	valinnainen	sovittavissa erikseen
Ulkopuolen soratäytöt ja routaeristeet	kyllä/valinnainen	valinnainen	sovittavissa erikseen
Perustukset	kyllä	kyllä	paikalla tehty
Rakennuksen alapuut	kyllä	kyllä	painekyllästetty 32x150 mm
Suurelementeistä valmistettu talopaketti. Sisältää ovet, ikkunat asennettuna, valmiin ulkoverhouksen/ sisälevytyksen asennettuna, sähkövalmiudet	kyllä	kyllä Huom. nostoineen	seinän U:arvo 0;17 vahv. 300mm eriste 100+100mm mineraalivilla +25mm puukuitulevy. Ulkoverhous toim.pohjamaalattuna
Kattoristikot	kyllä	kyllä	nostoineen
Päätykolmiot	kyllä	kyllä	nostoineen
Päätyräystäselementit	kyllä	kyllä	nostoineen
Aluskate, tuuletusrimat ja ruoteet	kyllä	kyllä	
Tarvittavat tuulisiteet	kyllä	kyllä	puutavara
Vesikate	kyllä	kyllä	tiili
Vesikaton läpiviennit	kyllä	kyllä	tuuletus, viemäri, radon
Lattian lämmöneristys	kyllä	kyllä	200 mm (styrox)
Lattian raudoitus ja valu	kyllä	kyllä	n.80 mm
Valmius tulisijalle uuninpohja valettu ja palomuurit tehty n. 90 mm	kyllä	kyllä	ei savupiippua
Lattioiden hionta valun jälkeen	kyllä	kyllä	
Kostean tilan muuraus	kyllä	kyllä	kahipontti 85 mm
Muurauksien tasoitetyöt	kyllä	kyllä	
Ovi ja ikkunakoristeet	kyllä	kyllä	pohjamaalattuna F 157
Ulko-ovien lukot	kyllä	kyllä	sarjoitettuna
Koristekaitteet	kyllä	kyllä	pohjamaalattuna F 157
Pilarit	kyllä	kyllä	pohjamaalattuna F 157
Kuistit	kyllä	kyllä	painekyllästetty puu
Muut terassit	ei	ei	sovittavissa erikseen

Tikkaat, lumiesteet ja kulkusillat	kyllä	kyllä	galvanoitu teräs
Vesikaton läpiviennit	kyllä	kyllä	
Savupiipun pellitys	ei	ei	
Katon päätyreunapellit	kyllä	kyllä	pelti, katon sävy
Ikkunoiden vesipellit	kyllä	kyllä	pelti, valkoinen
Ulko-ovien ulkokynnykset	kyllä	kyllä	paineekyllästetty puu tai pelti
Yläpohjan höyrinsulku	kyllä	kyllä	höyrinsulkumuovi
Yläpohjan läpivientien asennus	kyllä	kyllä	
Yläpohjan lämmöneristys	kyllä	kyllä	450 mm
Sisäkaton koolaus	kyllä	kyllä	22x100 tai 48x48 puu
Sisäkatot	kyllä	kyllä	paneeli/kipsilevy/MDF-paneeli
Väliseinät	kyllä	kyllä	puurunkoiset levyseinät
Saunaosaston panelointi	kyllä	kyllä	kuusipaneeli
S.lauteet, S.jakkara ja kiukaan kaiteet	kyllä	kyllä	kuusi
Pesuhuoneen kattopaneelit	kyllä	kyllä	kuusipaneeli
Vesieristeet S. PH. KHH. WC	kyllä	kyllä	normien mukaisesti
Lattialaatat KHH. S. PH. TK. WC	kyllä	kyllä	
Lattioiden tasoitus	kyllä	kyllä	tarvittaessa
Laminaattilattiat	kyllä	kyllä	huonetilaerittelyn mukaisesti
Seinälaatat WC. PH. K. (kaapin välitila)	kyllä	kyllä	
Sisäpuolien tasoitustyöt	kyllä	kyllä	kittaukset, hionta ja pohjamaalaus
Lasikuitutapetti KHH (maalattu)	kyllä	kyllä	maali F157
Sisämaalaukset	kyllä	kyllä	huonetilaerittelyn mukaisesti
Tapetointityöt	kyllä	kyllä	huonetilaerittelyn mukaisesti
Ilmanvaihtotyöt (lämmön talteenotto)	kyllä	kyllä	piirustusten mukaisesti, ei yläkerta
Sähkötyöt talon osalta	kyllä	kyllä	piirustusten mukaisesti, ei yläkerta
Piha-alueiden sähkötyöt	ei	ei	sovittava erikseen
TV johdotukset, pistokkeet	kyllä	kyllä	piirustusten mukaisesti
TV antenni	ei	ei	
CAT johdotukset, pistokkeet	kyllä	kyllä	piirustusten mukaisesti
Muut johdotukset	ei	ei	sovittava erikseen
WC:n kalusteet	kyllä	kyllä	piirustusten mukaisesti
Keittiön kalusteet	kyllä	kyllä	piirustusten mukaisesti
MH ja TK:n kalusteet	kyllä	kyllä	piirustusten mukaisesti
Väliovet	kyllä	kyllä	peiliovet (valkoiset)
Pintahelat ja painikkeet	kyllä	kyllä	vakioheloja
Liesi ja liesituuletin	kyllä	kyllä	50cm vakioliesi + tuuletin
Jk, Pk, Apk ja mikrouuni	ei	ei	valmius
Verhokiskot, sälekaihtimet ym.varust.	ei	ei	
Pihatytöt	ei	ei	
Rakennusjätteiden poisto	ei	ei	
Loppusiivous	ei	ei	

HELMITALO OY

Helmitalontie 30, 37910 KYLMÄKOSKI
Puh. 0500-733 183 ja 040-820 5400